

Verslag

Vergadering : Algemene Ledenvergadering Bedrijvenvereniging Beverkoog
Datum : 06 juni 2018
Tijd : 16:30 uur
Locatie : Hörmann, Robbenkoog 20 te Alkmaar

Aanwezig bestuur : Hendrik Goeman Borgesius (voorzitter), Occo Koedijker (penningmeester), Piet Pannekeet (secretaris), Huub Meijer, Sjors van Kuipers
Afwezig bestuur : Marco Augustijn
Aanwezige deelnemers : zie deelnemerslijst
Notulist : Vesna Tomić

1. Opening ALV door de voorzitter

De voorzitter opent de vergadering om 16:30 uur en heet de aanwezigen hartelijk welkom.

2. Mededelingen en ingekomen stukken

De voorzitter meldt dat de uitnodiging door de omstandigheden te laat is verstuurd en maakt excuus daarvoor. Er is een melding geweest van dhr. S. Pelt met de vraag of de vergadering wordt verplaatst. Het bestuur heeft geen andere meldingen ontvangen en heeft besloten om de vergadering door te laten gaan.

De secretaris meldt dat er geen verdere mededelingen en ingekomen stukken zijn.

3. Vaststelling agenda

De agenda is hierbij vastgesteld.

4. Goedkeuring verslag ALV 21 juni 2017

De notulen van 21 juni 2017 zijn door de ALV per bladzijde doorgenomen en goedgekeurd.

5. Verslag 2017

a) Bestuursverslag 2017

De voorzitter meldt dat er per ongeluk de bijeenkomst van 30 november 2017 niet is opgenomen in het bestuursverslag. Het verslag wordt bijgewerkt en wordt met de notulen nogmaals verstuurd. De voorzitter geeft in het kort de inhoud van het jaarverslag 2017 weer.

De heer Bert Wolven heeft een vraag over de ontwikkeling van de baatbelasting. Hij is nieuw op het terrein en heeft de geschiedenis hierover niet mee gekregen. De voorzitter legt de geschiedenis in het kort uit. Het is begonnen met de aanleg van de rotonde bij Heerhugowaard waardoor er een mogelijkheid kwam om de ontsluiting te realiseren. Het bestuur heeft zich er vanaf dat moment bij de gemeente hard gemaakt om de ontsluiting te realiseren. De gemeente heeft vanaf het begin aangegeven dat er door de ondernemers op de Beverkoog bij gedragen zou moeten worden. Gekozen is toen voor een baatbelasting die in totaal max. 2,5 miljoen zou moeten opleveren. Draagvlak is destijds getoetst op de vergadering bij VSM. Alle bedrijven op het terrein waren voor de vergadering uitgenodigd, rond 100 personen waren aanwezig. Het plan is uitgelegd en er is een presentatie gegeven. Hierbij was nagenoeg iedereen akkoord. Daarna is er nog een bijeenkomst bij Gomes geweest waar ook commissaris Remkes aanwezig was. Ook daar is nog een keer benadrukt dat de ontsluiting er moest komen. Doordat er voldoende draagvlak was heeft de gemeenteraad budgetten ter beschikking gesteld en kon de ontsluiting gerealiseerd worden.

Het bestuur heeft zich ingespannen om de ontsluiting te realiseren en daarvoor de ondernemers op de beverkoog enthousiast gemaakt.

Nu de belasting op de deurmat is gevallen vragen de ondernemers zich af of dit terecht is? Men zegt dat Van Gend & Loos een contract met de gemeente zou hebben en er schijnt dat er door de gemeente in 1974 een toezegging is gedaan. Helaas kan niemand dat hard maken en blijft dat een vaag verhaal.

De parkmanager meldt de verkeersaantallen. De gemeente heeft tellingen gedaan. In 2015 lag er nog geen brug, toen waren er dagelijks 11.000 verkeersbewegingen op lus geteld. In 2016 toen er brug lag waren er 89.500 dagelijkse verkeersbewegingen en in 2017-2018 tot 30 maart zijn er 93.000 auto's over de Beverkoog geteld. De conclusie is dat er sinds de opening van de brug verkeer over de brug is toegenomen.

Jaarverslag 2017

De penningmeester geeft in het kort de inhoud van het financieel jaarverslag 2017 weer en presenteert de cijfers. Er zijn geen vragen over de balans of over de inkomsten en uitgaven. Het jaar is financieel positief afgesloten. Het jaarverslag is als bijlage bij de notulen toegevoegd.

b) Verslag kascommissie controle

De penningmeester geeft het woord aan de kascommissie.

Op 31 mei 2018 heeft de kascontrole plaats gevonden. Er zijn geen onregelmatigheden gevonden en de cijfers zijn door de kascommissie goedgekeurd. De kascommissie doet de ledenvergadering het voorstel om het bestuur te dechargeren voor het gevoerde financiële beleid.

c) Goedkeuring jaarrekening en decharge

De voorzitter vraagt de ledenvergadering om de jaarrekening goed te keuren en het bestuur decharge te verlenen. De algemene ledenvergadering gaat hiermee akkoord.

d) Benoeming kascommissie

De voorzitter vraagt of de kascommissie aan wil blijven. Vincent Schouten geeft, mits er geen bezwaren zijn, ook namens Kees Groot daarop een positief antwoord. De ledenvergadering gaat hiermee akkoord en de heren blijven als kascommissieleden in functie.

6. Activiteiten 2018

De voorzitter meldt dat er vanuit het bestuur voorafgaande jaren een aantal lunches zijn georganiseerd van 12:00-13:00 uur in kleine groepjes om meer contact met elkaar te krijgen en te bespreken wat er leeft.

Dit jaar worden ook een aantal lunches georganiseerd, inmiddels zijn er twee lunchbijeenkomsten al geweest. Het bestuur faciliteert lunches en zal deze voortzetten.

Vrijdag 8 juni wordt een voetbal toernooi bij Kolping boys georganiseerd. Leden worden opgeroepen hieraan mee te doen.

In de herfst zal het bestuur weer een grotere bijeenkomst voor alle leden organiseren, hiervoor wordt nog naar een locatie gezocht.

7. Begroting jaarrekening 2018

De penningmeester licht de begroting toe. De begroting voor 2017 is door de ALV vastgesteld en goedgekeurd.

8. Bestuurssamenstelling

De heer Marco Augustijn (GCA) heeft aangegeven als bestuurslid af te treden. Het bestuur is op zoek naar een nieuw bestuurslid met als portefeuille website en communicatie. Er hebben zich nog geen kandidaten gemeld.

9. Rondvraag en sluiting

Ter informatie meldt de voorzitter dat het bestuur met de gemeente in gesprek is over de circulaire economie. De gemeente faciliteert het project, het gaat over energie en afvalstromen. Een aantal bedrijven op het terrein hebben samen met de gemeente een team gevormd onder de naam "Greenteam". Het Greenteam zal het voortouw nemen en hun ervaringen delen met andere ondernemers op de Beverkoog. Er worden scans gedaan, er wordt gekeken naar de zonne-energie en aansluiting op de warmtenet.

De voorzitter bedankt de aanwezige leden voor de komst, sluit de vergadering om 17:15 uur en nodigt alle aanwezigen uit voor een hapje en een drankje.

Bijlagen:

1. Deelnemerslijst ALV d.d. 06 juni 2018
2. Bestuursverslag 2017
3. Financieel jaarverslag 2017
4. Begroting 2018

Bestuur verslag Bedrijvenvereniging Beverkoog 2017

De activiteiten van de vereniging zijn erop gericht om de onderlinge band tussen de ondernemers op de Beverkoog te versterken. Wanneer de leden en de niet leden elkaar beter kennen kan dit tot samenwerking en meer begrip leiden. De vereniging is er voor alle ondernemers op de Beverkoog. Een sterke bedrijvenvereniging met veel leden kan meer bereiken bij de politiek, het bestuur van de gemeente en bij politie en brandweer. Dat moet het bedrijventerrein ten goed komen waardoor het aantrekkelijk blijft om te huren, te kopen en te ondernemen op de Beverkoog. De leegstand is bijzonder laag en toont aan dat het bedrijventerrein aantrekkingskracht heeft.

In het voorjaar is er bij Autocentrale Alkmaar een borrel georganiseerd waar meer dan 100 deelnemers waren. De ruimte was mooi ingericht met ook een paar stands met proeverijen. Onderdeel van de borrel was een verloting waarvoor veel bedrijven op de Beverkoog iets ter beschikking gesteld hadden. Eind maart is voor de leden een workshop 'hoe zichtbaar is je bedrijf online' georganiseerd. Conversie partners heeft deze workshop nog een keer herhaald in november. De reacties van de deelnemers waren positief. Op 1 april hebben rond de 80 leden en introducees de wedstrijd AZ-Groningen bezocht op uitnodiging van AZ. Ook deze activiteit droeg bij aan de onderlinge verbondenheid van de ondernemers op de Beverkoog.

Het bestuur is in 2017 6 keer in vergadering bijeengekomen. De vergaderingen werden altijd door voldoende bestuursleden bezocht. Bij de organisatie, communicatie en de uitvoering van verschillende activiteiten is het bestuur ondersteund door Anita Vos van GCA. Anita was ook aanwezig bij de bestuursvergaderingen.

Het bestuur heeft ervoor gezorgd dat er bij de ingang van het donkere fietspad een bord geplaatst is waarop aangegeven wordt dat er om ecologische redenen geen verlichting is en dat er een alternatieve, verlichte route is. Ook zijn er bushokjes geplaatst en is de website vernieuwd. Er is aandacht voor de informatiezuilen die nog niet naar behoren functioneren. Verder is bij de gemeente aandacht gevraagd voor de afslag naar de Nollenweg. Er is daar voor rechts afslaand verkeer 1 rijbaan beschikbaar terwijl dat de drukste route is. Ook ligt er een verzoek bij de gemeente om kentekenregistratiecamera's te plaatsen bij de 2 ingangen van het bedrijventerrein. Om de communicatie met de ondernemers en van de ondernemers onderling op de Beverkoog te verbeteren zou het bestuur graag een LED scherm plaatsen waarop berichten en andere uitingen geplaatst kunnen worden. Om aandacht te vragen voor de bedrijvenborrel heeft het bestuur een paar weken een tijdelijk scherm geplaatst bij Klaver autogroep. Aan het eind van het jaar heeft het bestuur een begin gemaakt met het circulair en duurzaam maken van het bedrijventerrein. Het bestuur is van mening dat er een energietransitie gaande is en alle ondernemers op de Beverkoog daar op de een of andere manier mee geconfronteerd gaan worden. Als bedrijventerrein en als vereniging kunnen we gezamenlijk optrekken en initiatieven ontplooiën die voor alle ondernemers op de

Beverkoog van belang zijn. Het bestuur zal dit actief ondersteunen en zal daarbij ook een beroep doen op andere ondernemers op het bedrijven terrein.

De gemeenteraad heeft besloten om de baatbelasting voor de financiering van de Mandelabrug te handhaven. Een aantal ondernemers heeft laten weten dat ze het met dit besluit van de gemeenteraad niet eens zijn en roepen op om bezwaar te maken tegen deze belasting. Het bestuur heeft zich altijd ingezet om de brug te realiseren. De gemeente heeft aan de realisatie van de brug bepaalde voorwaarden verbonden. Het is niet aan het bestuur om op deze voorwaarden terug te komen.

Bij de aanvang van de bestuursvergaderingen was Pieter Veeter aanwezig om het bestuur te informeren over de gang van zaken op het bedrijventerrein. Pieter Veeter begeleidt het bestuur in het kader van het Keurmerk Veilig Ondernemen. In dat verband heeft hij contacten met de gemeente, brandweer en politie. Er zijn op het oprollen van een paar illegale hennepplantages na geen grote incidenten op het bedrijven terrein geweest. De verkeersdruk op de Berenkoog neemt wel toe en de snelheid van de auto's blijft een punt van aandacht. Er wordt door de politie regelmatig een snelheidscontrole gehouden. Ook het parkeren buiten de parkeervakken is een punt van aandacht.

Op 21 juni is er de Algemene Ledenvergadering gehouden. Het aantal leden van de vereniging was in 2017 132 leden. Niet iedereen was op de algemene leden vergadering. Financieel gaat het goed met de vereniging. Op de ALV werd het KVO certificaat uitgereikt. Dit keurmerk wordt door verzekeringsmaatschappijen erkend waarmee kortingen op premies verkregen kunnen worden.

Bestuur Bedrijvenvereniging Beverkoog

BEDRIJVENVERENIGING BEVERKOOG

Begroting 2017		Begroting
UITGAVEN		Bedrag in €
Bank kosten		200,00
Porti		300,00
Bijdr. St.Ondernemend Alkmaar		2.250,00
Diverse kosten		2.000,00
Netwerkbijeenkomsten		5.000,00
Onderhoud info borden		1.000,00
Parkmanager/KVO		3.000,00
Promotie,website		2.000,00
Onvoorzien		750,00
Totaal		16.500,00

0,00

Begroting	
INKOMSTEN	Bedrag in €
Contributie 2017 (120 leden x € 145,--)	17.400,00
Rente	0,00
Parkeerhaven	5.485,00
tekort/ - overschot	-6.385,00
Totaal	16.500,00



BEDRIJVENVERENIGING BEVERKOOG

Begroting 2018		Begroting
UITGAVEN		Bedrag in €
Bank kosten		200,00
Porti		300,00
Bijdr. St.Ondernemend Alkmaar		2.250,00
Diverse kosten		2.000,00
Netwerkbijeenkomsten		6.000,00
Onderhoud info borden		1.000,00
Parkmanager/KVO		3.000,00
Promotie,website		2.000,00
Onvoorzien		1.000,00
Totaal		17.750,00

Begroting	
INKOMSTEN	Bedrag in €
Contributie 2017 (127 leden x € 145,--)	18.415,00
Rente	0,00
tekort/ - overschot	-665,00
Totaal	17.750,00