

Notulen

Vergadering:	Algemene Ledenvergadering bedrijvenvereniging Beverkoog
Datum:	Woensdag 13 maart 2024
Tijd:	16.30 uur – 18.00 uur
Locatie:	De Eetuin Berenkoog 35, 1822 BH Alkmaar
Aanwezig bestuur:	Hendrik Goeman Borgesius (voorzitter), Ron Wassing, (penningmeester), Desirée Oudejans (secretaris), Sjors van Kuipers, Ruud Bredewold, Marco Koelman (a.i.), Kirsten Tervoort
Afwezig bestuur:	-
Aanwezige deelnemers:	41
Notulist:	Desirée Oudejans

1. Opening ALV door de voorzitter

De voorzitter opent de algemene ledenvergadering om 16.30 uur en heet de aanwezige leden van harte welkom.

2. Mededelingen en ingekomen stukken

Corlien Moleman (PCMA) en stelt haarzelf voor aan de leden en vertelt waar zij afgelopen jaar als parkmanager mee bezig is geweest. Ze werkt, naast het bestuur, veel samen met verbindingsmanager Kirsten Tervoort en Isabel Straver, accountmanager Gemeente Alkmaar.

Ze werkt met de betrokkenen aan een aantrekkelijk en toekomstbestendig bedrijventerrein. In november 2023 hebben Corlien en Sjors van Kuipers een presentatie gegeven tijdens de Dag van Economische Zaken van Stichting CLOK, bedrijvenpark Beverkoog gekozen tot de meest Klimaatadaptieve en Natuurinclusieve bedrijventerrein van Nederland.

Er vindt twee keer per jaar een schouw plaats over het terrein. Dit betreft zowel een dagschouw als een avondschouw. Tijdens deze schouw loopt het KVO-team over het terrein met als doel de kwaliteit en veiligheid te waarborgen.

Daarnaast vertelt ze dat er afgelopen jaar, in samenwerking met Krinkels, de leden een gladheidsbestrijding is aangeboden. Op het gebied van veiligheid is er veel aandacht geschonken aan het parkeren op de Robbenkoog en wordt er meerdere keren nu een snelheidsdisplay op diverse plaatsen geplaatst in samenwerking met handhaving. De gemiddelde rijsnelheid valt mee en het laden en lossen gaat beter. Tot slot benoemt ze dat leden haar kunnen benaderen en haar gegevens op de website te vinden zijn.

De heer Richard Brandwijk, lid, vraagt zich af of er nog iets kan gebeuren tegen de zwerver die op het bedrijvenpark rondloopt. Hij zorgt op dit moment voor overlast. Corlien zal ervoor zorgen dat er contact wordt gelegd met de wijkagent.

Daarnaast vraagt een lid of er iets kan gebeuren omtrent het parkeren op de Hamsterkoog. Hier wordt komende tijd aandacht aan geschonken.

3. Goedkeuring notulen ALV 2023

Tijdens de vergadering waren er geen inhoudelijke vragen of opmerkingen inzake de notulen van de vorige Algemene Ledenvergadering en is de notulen door de leden vastgesteld.

De heer Sjoerd Pelt vroeg naar het plaatsen van het zebrapad op de Berenkoog, evenals de huidige staat met betrekking tot de afslag naar rechts aan de zuidkant van de Beverkoog. Dit project staat hoog op de agenda bij de Provincie, maar wanneer de wisseling van rijstroken plaats gaat vinden is nog niet bekend. Wellicht is het mogelijk om hierbij het stoplicht te laten vervallen om in te kunnen voegen op de ring van Alkmaar.

Een zebrapad op de Beverkoog zal er niet komen. Het plaatsen van een zebrapad zorgt volgens de gemeente voor schijnveiligheid. Hierdoor ontstaan er juist onveilige situaties. De meeste ongevallen vinden plaats op of nabij een zebrapad.

De notulen zijn terug te lezen op de website van de Beverkoog.

4. Verslag 2023

a. Bestuursverslag 2023

De voorzitter gaat kort door het bestuursverslag heen en blikt terug op het afgelopen jaar. Hij vertelt over de bestuursvergaderingen, de behandelde thema's en de activiteiten, zoals de jaarlijks terugkerende haagplantdag en de eindejaarsborrel in het AZ-stadion.

Zo is het bestuur afgelopen jaar zesmaal bij elkaar geweest, waarbij Corlien Moleman (PCMA), Isabel Straver (Gemeente Alkmaar), Kirsten Tervoort (verbindingsmanager van Kirsten Verbindt) en Willem de Haas (communicatie van Team de Haas) ook betrokken worden. Het groenteam komt meerdere malen per jaar samen. Er zijn inmiddels 21 bomen geplant.

De Dag van de ondernemer met de aanwezigheid van Esther Rommel en wethouder Economie Christiaan Peetoom, samen met de daaropvolgende Haagplantdag waren een groot succes. De toolbox is overhandigd. Openbaar vervoer staat nog op het verlanglijstje. Het bestuur van de Beverkoog werkt nauw samen met de vereniging van de Boekelermeer om dit voor elkaar te kunnen krijgen. Tevens is de Beverkoog app gelanceerd.

Het gehele bestuursverslag zal te lezen is op te vragen bij de secretaris via secretaris@beverkoog.nl.

b. Financieel jaarverslag 2023

De penningmeester, Ron Wassing, neemt de leden mee in het financieel jaarverslag over 2023. Hij vertelt hoe de vereniging aan haar inkomsten komt en welke subsidies zijn binnengekomen. Hij legt kort uit hoe het Ondernemersfonds in elkaar zit en dat wij hier voor de derde keer gebruik van hebben gemaakt. Tevens vertelt hij hoe deze gelden zijn ingezet. De penningmeester laat middels slides de resultatenrekening en balans 2023 zien en licht deze toe. Ron vraagt aan de leden of het duidelijk voor hen is. Vanuit de leden zijn er geen vragen en/of opmerkingen.

c. Verslag kascommissie

Op woensdag 5 maart 2024 heeft de kascontrole plaats gevonden. De heer Vincent Schouten, de heer Sjoerd Pelt en de heer Erik ten Winkel vertellen dat de vereniging transparant in haar cijfers is en dat alles er keurig uitzag. Er zijn geen onregelmatigheden geconstateerd.

De commissie stelt voor om het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde beleid. De aanwezige leden gaan hiermee akkoord. De vereniging is gezond. Ron bedankt hen voor het vertrouwen.

d. Benoeming kascommissie

De heer Vincent Schouten heeft te kennen gegeven dat dit de laatste keer is dat hij heeft deelgenomen aan de kascommissie en neemt afscheid. Het bestuur bedankt hem voor zijn bijdrage afgelopen jaren.

De heer Sjoerd Pelt komt nog even terug op het Ondernemersfonds en stelt vraagtekens bij de berekening van het ondernemersfonds. De voorzitter kijkt of hij meer informatie kan krijgen hierover.

5. Jaarplan 2024

a. Verbindingsmanager

Kirsten Tervoort (Kirsten Verbindt) werkt als verbindingsmanager voor de Beverkoog. Afgelopen jaar heeft zij veel leden bezocht en hen de toolboxes uitgedeeld. Samen met Isabel, Gemeente Alkmaar heeft ze bedrijven bezocht op het gebied van vergroening, waarbij het vergroenen van de dwarsverbanden centraal stond. De vereniging heeft inmiddels meer dan 200 leden. Een verdubbeling in vier jaar tijd. Middels een analyse is zichtbaar geworden waar er nog kansen liggen. Kirsten is het aanspreekpunt voor alle leden en niet leden en draagt zorg voor verbinding op het bedrijvenpark. Aankomend jaar zal ze in gesprek gaan met potentiële nieuwe leden en contact onderhouden met bestaande leden en donateurs.

b. Beverkoog Energieteam

Er is een nieuwe werkgroep opgezet die zich bezig gaat houden met duurzaamheid. Sjors van Kuipers (bestuurslid) zal met Hendrik Goeman Borgesius (voorzitter) en samen met diverse ondernemers, grootverbruikers op het bedrijvenpark en adviseurs samen komen in het Beverkoog Energieteam. Sjors koppelt bij de start terug naar het BE+, welke deels is geslaagd.

De eerste bijeenkomst is inmiddels geweest. Tijdens deze eerste sessie stond het inventariseren centraal. Hieruit zijn drie pijlers/prioriteiten naar voren gekomen, waaronder netcongestie, welke collectief zal moeten worden aangepakt.

De groep zal opzoek gaan naar subsidiemogelijkheden en komende tijd aan de slag gaan met het verzamelen van data bij de grootverbruikers. Sjors vraagt de aanwezige leden om mee te doen met een pilot.

c. Groenproject

Hendrik neemt de leden mee in het groenproject. Hagen voor hekken en plantjes in plaats van stenen. Beide entrees van het bedrijvenpark zijn voorzien van plantjes. De dwarsverbanden worden aangepakt. Het eerste dwarsverband gaat over de Marterkoog. Bedrijven zijn daar inmiddels voor benaderd. In november vindt de volgende Haagplantdag plaats.

Via de Rabobank heeft de vereniging subsidie ontvangen. Dit betreft een duurzaamheidsbijdrage voor bedrijven die bij de Rabobank bankieren. Met deze duurzaamheidsbijdrage heeft het bestuur 100 vogelnestkastjes met Beverkoog-logo laten maken door Jan Gunneweg. Het eerste vogelhuisje werd op dinsdag 12 maart aan de heer Ralph van Soomeren, directeur Rabobank overhandigd.

Arnold Zandstra, adviseur MKB van de Rabobank vertelt de aanwezige leden over de mogelijkheden van de duurzaamheidsbijdrage voor ondernemers.

Komende periode zal er meer aandacht geschonken worden aan de wandelroute op de Beverkoog.

d. Activiteiten

Ruud Bredewold, bestuurslid evenementen vertelt de leden wat zij dit jaar kunnen verwachten. In mei staat er een bedrijfsbezoek bij CNB Enterprises gepland in combinatie met een voorjaarsborrel en wordt er achter de schermen hard gewerkt aan de organisatie van het vitaliteitsevenement, welke in juni gaat plaats vinden. In het najaar staat er een tweede editie van Gluren bij de Buren gepland. Nadere informatie over deze tweede editie zal nog komen. Wel kan Ruud al vertellen dat de eindejaarsborrel dit jaar op het terrein gaat plaatsvinden. Ditmaal bij 't Hekeltje, ter ere van hun 100-jarig bestaan.

6. Begroting 2024

a. Vereniging

De begroting voor het jaar 2024 is gepresenteerd. Daarin is te lezen hoe de contributiegelden worden ingezet. Inmiddels is er een duidelijk beeld en het doel is om in het derde kwartaal minimaal 50% van de bedrijven op het terrein als lid te hebben!

b. Ondernemersfonds

In het jaar 2024 is er een totale subsidie van € 96.000 beschikbaar. Inmiddels is een groot gedeelte van de aanvraag al toegekend welke zal worden ingezet op het gebied van Parkmanagement, verbindingsmanager en marketing & events. Het beschikbare bedrag van € 14.000 zal grotendeels worden aangevraagd voor het organiseren van de eindejaarsborrel.

c. Contributievaststelling leden/donateurs

Afgelopen jaren betaalden leden, gevestigd op de Beverkoog, een contributiebedrag van € 45,00 euro per jaar, deze was eerder fors verlaagd door de komst van het Ondernemersfonds. Ron vraagt aan de leden akkoord om deze contributie per 2025 te verhogen naar € 55,00 euro per jaar voor leden op de Beverkoog. Contributie voor donateurs blijft aankomend jaar staan op € 145,00 per jaar. De aanwezige leden gaan hiermee akkoord.

d. Onderzoek BTW-plicht voor de vereniging

De uitgaves die nu gedaan worden binnen het Ondernemersfonds zijn inclusief BTW. Het bestuur bekijkt de mogelijkheden om BTW-plichtig te worden. Hiermee zouden wij meer uitgaves kunnen doen binnen het fonds. Gevolg zou dan wel zijn dat het lidmaatschap verhoogd wordt met BTW.

7. Bestuurssamenstelling

Het bestuur neemt afscheid van algemeen bestuurslid Jan Gunneweg. Wel blijft hij actief in de werkgroep groen. Het bestuur dankt Jan voor zijn bijdrage afgelopen jaren.

Met het aftreden van Jan, stelt het bestuur Marco Koelman voor aan de leden om hem te benoemen als bestuurslid. Marco stelt zich kort voor aan de leden, welke daaropvolgend akkoord gaan met de benoeming.

Tevens zijn de leden akkoord gegaan met de herbenoeming van Hendrik Goeman Borgesius als voorzitter, Sjors van Kuipers en Ruud Bredewold.

8. Rondvraag en sluiting

Tijdens de rondvraag kwam een vraag over een eventuele samenwerking om de meeuwenoverlast te verminderen. Het werken met roofvogels is echter geen optie i.v.m. de lengte van het bedrijvenpark. Richard Brandwijk geeft aan dat het plaatsen van zonnepanelen helpt tegen het weren van meeuwennesten.

Daarnaast was er een kritische noot m.b.t. de kosten voor de app. Ruud het proces toegelicht waarom gekozen is voor deze oplossing.

Als laatste werd er gevraagd of er buiten nog fitnessapparaten geplaatst konden worden. De Beverkoog heeft meerdere sportmogelijkheden op het terrein.

De vergadering wordt gesloten om 17.30 uur. De voorzitter bedankt iedereen voor diens inbreng en nodigt alle aanwezigen uit voor een hapje en een drankje. Tevens mogen zij een nestkastje meenemen.